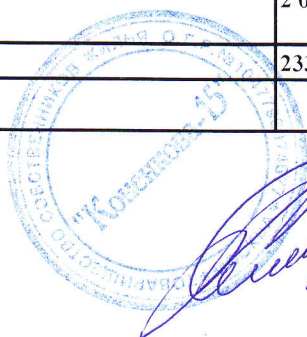


Состав доходов и расходов  
на содержание и ремонт общедомового имущества  
ЖСК "Коненкова-15" на 2020г.

Доходная часть: (состав начисляемых платежей)	План
Состав ежемесячных доходов:	01.01.2020-31.12.2020
Ставка планово-нормативного дохода на 2020 г. :	30,49
Общая площадь дома, кв.м :	7634,05
Планируемые поступления по смете в 2020 году:	2796825,84

Расходная часть: (состав начисляемых платежей)		
Состав ежемесячных расходов:	Руб./месяц	Руб./ год
Статьи расходов:	Сумма:	Сумма:
Работы по управлению МКД в том числе:	73 676,93р.	884 123,20р.
Оклад председатель правления(на руки 23055 руб.00 коп)	26 500,00р.	318 000,00р.
Оклад бухгалтер ( на руки 23055 руб. 00 коп.)	26 500,00р.	318 000,00р.
Налоги на ФОТ (30.2%)	16 006,00р.	192 072,00р.
Канцтовары	500,00р.	6 000,00р.
Телефон	837,60р.	10 051,20р.
Програмное обеспечение	3 333,33р.	40 000,00р.
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	27 362,22р.	328 346,64р.
Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	14 982,23р.	179 786,80р.
Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	63 470,55р.	761 646,60р.
Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД	11 666,67р.	140 000,00р.
Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД	9 333,33р.	112 000,00р.
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	6 236,19р.	74 834,28р.
Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)	17 166,67р.	206 000,00р.
Расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды	7 174,03р.	86 088,32р.
Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	2 000,00р.	24 000,00р.
Итого в месяц:	233 068,82р.	2 796 825,84р.
Итого за 2020г.:		2 796 825,84р.

Председатель правления



Р.В.Емельянов